

UNIONE PROVINCIALE ENTI LOCALI

Sede Legale: VIA COMO 40 VARESE (VA)

C.F. 80009680127

Iscritta al R.E.A. n. VA 282407

Capitale Sociale sottoscritto € 51.645,69 Interamente versato

Partita IVA: 03452510120

Bilancio Abbreviato al 31/12/2022

Stato Patrimoniale Attivo

| | Parziali 2022 | Totali 2022 | Esercizio 2021 |
|--|---------------|------------------|------------------|
| B) Immobilizzazioni | | | |
| I - Immobilizzazioni immateriali | | 5.789 | 8.972 |
| II - Immobilizzazioni materiali | | 531.212 | 550.305 |
| III - Immobilizzazioni finanziarie | | 43.004 | 49.837 |
| <i>Totale immobilizzazioni (B)</i> | | <i>580.005</i> | <i>609.114</i> |
| C) Attivo circolante | | | |
| II - Crediti | | 293.129 | 159.388 |
| esigibili entro l'esercizio successivo | | 293.129 | 159.388 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | | | |
| Imposte anticipate | | | |
| IV - Disponibilita' liquide | | 559.928 | 513.398 |
| <i>Totale attivo circolante (C)</i> | | <i>853.057</i> | <i>672.786</i> |
| D) Ratei e risconti | | 22.868 | 13.797 |
| <i>Totale attivo</i> | | <i>1.455.930</i> | <i>1.295.697</i> |

Stato Patrimoniale Passivo

| | Parziali 2022 | Totali 2022 | Esercizio 2021 |
|--|---------------|----------------|----------------|
| A) Patrimonio netto | | | |
| I - Capitale | | 51.646 | 51.646 |
| IV - Riserva legale | | 412.931 | 274.785 |
| VI - Altre riserve | | 1- | |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | | 122.716 | 138.147 |
| <i>Totale patrimonio netto</i> | | <i>587.292</i> | <i>464.578</i> |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | | 82.369 | 71.122 |
| D) Debiti | | 783.683 | 756.134 |

| | Parziali 2022 | Totali 2022 | Esercizio 2021 |
|--|---------------|------------------|------------------|
| esigibili entro l'esercizio successivo | | 412.550 | 360.677 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | | 371.133 | 395.457 |
| E) Ratei e risconti | | 2.586 | 3.863 |
| <i>Totale passivo</i> | | <i>1.455.930</i> | <i>1.295.697</i> |

Conto Economico

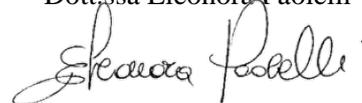
| | Parziali 2022 | Totali 2022 | Esercizio 2021 |
|--|---------------|------------------|------------------|
| A) Valore della produzione | | | |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | | 1.373.281 | 1.064.677 |
| 5) altri ricavi e proventi | | | |
| contributi in conto esercizio | | | 2.367 |
| altri | | 71.830 | 40.108 |
| <i>Totale altri ricavi e proventi</i> | | <i>71.830</i> | <i>42.475</i> |
| <i>Totale valore della produzione</i> | | <i>1.445.111</i> | <i>1.107.152</i> |
| B) Costi della produzione | | | |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | | 93 | 741 |
| 7) per servizi | | 995.473 | 714.044 |
| 8) per godimento di beni di terzi | | 60.120 | 52.757 |
| 9) per il personale | | | |
| a) salari e stipendi | | 119.788 | 93.346 |
| b) oneri sociali | | 32.443 | 23.903 |
| c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale | | 18.520 | 9.847 |
| c) trattamento di fine rapporto | | 15.520 | 9.747 |
| e) altri costi | | 3.000 | 100 |
| <i>Totale costi per il personale</i> | | <i>170.751</i> | <i>127.096</i> |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | | | |
| a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz. | | 23.251 | 24.982 |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | | 3.182 | 4.242 |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali | | 20.069 | 20.740 |
| <i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i> | | <i>23.251</i> | <i>24.982</i> |
| 14) oneri diversi di gestione | | 53.129 | 37.713 |
| <i>Totale costi della produzione</i> | | <i>1.302.817</i> | <i>957.333</i> |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | | 142.294 | 149.819 |
| C) Proventi e oneri finanziari | | | |
| 16) altri proventi finanziari | | | |

| | Parziali 2022 | Totali 2022 | Esercizio 2021 |
|--|---------------|----------------|----------------|
| d) proventi diversi dai precedenti | | | |
| altri | | 709 | 422 |
| <i>Totale proventi diversi dai precedenti</i> | | 709 | 422 |
| <i>Totale altri proventi finanziari</i> | | 709 | 422 |
| 17) interessi ed altri oneri finanziari | | | |
| altri | | 3.269 | 3.432 |
| <i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i> | | 3.269 | 3.432 |
| 17-bis) utili e perdite su cambi | | 4- | 1- |
| <i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i> | | 2.564- | 3.011- |
| D) Rettifiche di valore di attivita' e passivita' finanziarie | | | |
| 18) rivalutazioni | | | |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni | | | 6.981 |
| <i>Totale rivalutazioni</i> | | | 6.981 |
| 19) svalutazioni | | | |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni | | 6.139 | |
| <i>Totale svalutazioni</i> | | 6.139 | |
| <i>Totale delle rettifiche di valore di attivita' e passivita' finanziarie (18-19)</i> | | 6.139- | 6.981 |
| Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D) | | 133.591 | 153.789 |
| 20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | | | |
| imposte correnti | | 10.875 | 15.642 |
| <i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i> | | 10.875 | 15.642 |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | | 122.716 | 138.147 |

Varese, 25 maggio 2023

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Eleonora Paoelli



**STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI**

Via Morosini n.11- 21100 VARESE
Codice fiscale/Partita IVA 02142680129
Tel.0332-280152 Fax 0332-830786
Mail: studio@paradisobielli.it

Commercialisti – Revisori legali
Dott. Carlo Paradiso
Dott. Anselmo Bielli
Dott. Matteo Pasquini

**CONSIDERAZIONI TECNICHE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2022
UPEL – UNIONE PROVINCIALE ENTI LOCALI**

Il prospetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 è stato redatto utilizzando lo schema degli esercizi precedenti e riporta come esercizio di confronto i dati dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021.

Si ricorda che, con effetto dal 1 gennaio 2015, UPEL ha attivato i servizi commerciali, già gestiti da Upel Service s.r.l., ed ha provveduto all'apertura della partita IVA, con modifica della propria contabilità che prevede diverse modalità di registrazione e di adempimenti contabili con assoggettamento ad IVA ed IRES di tali attività rispetto alle attività istituzionali, non commerciali; per quanto sopra alcune voci di ricavi e di costi, relative ai servizi commerciali, sono iscritti al netto dell'IVA dovuta o detratta, mentre i costi dei servizi istituzionali sono comprensivi di IVA.

UPEL è proprietaria dell'immobile di via Como 40 a Varese, destinato a propria sede, per effetto dell'assegnazione agevolata da parte di Upel Service s.r.l. come da atto notarile intervenuto nel mese di settembre 2016.

Con riferimento all'immobile si hanno i seguenti dati iscritti in Bilancio:

- a) nello stato patrimoniale è stato rilevato il valore contabile dell'immobile in complessivi € 606.531,67 di cui € 120.140,48 imputati alla voce terreni e la differenza di € 486.391,19 a fabbricati; non si sono verificate variazioni rispetto all'esercizio precedente;
- b) il valore residuo del mutuo al 31 dicembre 2022 ammonta ad € 395.457,21 rispetto ad € 419.243,45 dell'esercizio precedente (variazione in diminuzione di € 23.786,24); il mutuo ha scadenza il 21 luglio 2036 per spostamento rata, intervenuto nell'anno 2020, a seguito della moratoria concessa nel periodo della pandemia COVID-19; gli interessi passivi sulle rate di mutuo nel 2022 sono ammontati ad € 3.095,15 rispetto ad € 3.247,70 dell'esercizio precedente;
- c) nel Bilancio dell'esercizio 2022 sono iscritti, tra gli altri ricavi e proventi, i canoni di locazione relativi ad alcuni locali locati all'Università Telematica Pegaso per € 15.000,00 ed i canoni di locazione del box/posto auto per € 450,00, nonché i proventi per l'utilizzo della sala ammontanti a € 810.

**STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI**

Via Morosini n.11- 21100 VARESE
Codice fiscale/Partita IVA 02142680129
Tel.0332-280152 Fax 0332-830786
Mail: studio@paradisobielli.it

Commercialisti – Revisori legali
Dott. Carlo Paradiso
Dott. Anselmo Bielli
Dott. Matteo Pasquini

Si riportano nella tabella seguente le risultanze contabili del Bilancio 2022 (importi arrotondati all'unità di euro), confrontate con l'esercizio 2021:

| STATO PATRIMONIALE | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Attivo | | |
| Immobilizzazioni immateriali | 5.789 | 8.972 |
| Immobilizzazioni materiali | 531.212 | 550.305 |
| Immobilizzazioni finanziarie | 43.004 | 49.837 |
| Totale Immobilizzazioni | 580.005 | 609.114 |
| Crediti | 293.129 | 159.388 |
| Disponibilità liquide | 559.928 | 513.398 |
| Totale Attivo circolante | 853.057 | 672.786 |
| Ratei e risconti attivi | 22.868 | 13.797 |
| Totale attività | 1.455.930 | 1.295.697 |
| Passivo | | |
| Patrimonio netto | 587.292 | 464.578 |
| di cui Utile di esercizio | 122.716 | 138.147 |
| Trattamento fine rapporto lavoro subordinato | 82.369 | 71.122 |
| Debiti | 783.683 | 756.134 |
| Ratei e risconti passivi | 2.586 | 3.863 |
| Totale passività | 1.455.930 | 1.295.697 |

| CONTO ECONOMICO | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Valore della produzione | 1.445.111 | 1.107.152 |
| Costi della produzione | (1.302.817) | (957.333) |
| Differenza tra valore e costi della produzione | 142.294 | 149.819 |
| Proventi e oneri finanziari | (2.564) | (3.011) |
| Rettifiche di valore di attività finanziarie | (6.139) | 6.981 |
| Risultato prima delle imposte | 133.591 | 153.789 |
| Imposte correnti | (10.875) | (15.642) |
| Utile dell'esercizio | 122.716 | 138.147 |

Con riferimento agli investimenti dell'esercizio, si sono avute le seguenti movimentazioni:

Gli importi di bilancio vengono esposti in unità di Euro

**STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI**

Via Morosini n.11- 21100 VARESE
Codice fiscale/Partita IVA 02142680129
Tel.0332-280152 Fax 0332-830786
Mail: studio@paradisobielli.it

Commercialisti – Revisori legali
Dott. Carlo Paradiso
Dott. Anselmo Bielli
Dott. Matteo Pasquini

Immobilizzazioni immateriali:

Si segnala solo una variazione negativa di €3.183 relativa agli ammortamenti dell'esercizio per €3.182 e per arrotondamento di un euro,

Immobilizzazioni materiali:

Il decremento rispetto all'esercizio precedente è pari ad € 19.093 ed è costituito dalla differenza algebrica tra:

- Acquisti dell'esercizio per €976 per macchine elettroniche ufficio (NoteBook);
- Ammortamenti dell'esercizio per €20.069.

Immobilizzazioni finanziarie:

La voce è costituita da depositi cauzionali per utenze e da titoli immobilizzati; la variazione negativa di €6.833 è attribuibile al decremento del valore dei titoli per €6.139 e alla riduzione del valore dei depositi cauzionali per utenze per €694 (restituzione di un deposito cauzionale dal fornitore A2A).

Per quanto riguarda l'attivo circolante si segnala che

- la voce "Crediti" ammonta ad € 293.129 e comprende crediti verso Clienti per fatture da incassare e per fatture/note di credito da emettere per €178.015, crediti per quote associative da incassare per €750, anticipi a fornitori per €2.547, depositi cauzionali vari per €1.896, crediti verso Erario (credito IVA, credito IRES e rimborsi imposte) per €104.072 e crediti verso altri per €5.848, oltre arrotondamento di un euro;
- la voce "Disponibilità liquide" ammonta ad € 559.928 e comprende depositi bancari per € 273.612, depositi postali per €286.121 e denaro in cassa per €194 oltre arrotondamento di un euro.

La voce "Ratei e risconti" ammonta ad €22.868 e comprende solo risconti attivi.

**STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI**

Via Morosini n.11- 21100 VARESE
Codice fiscale/Partita IVA 02142680129
Tel.0332-280152 Fax 0332-830786
Mail: studio@paradisobielli.it

Commercialisti – Revisori legali
Dott. Carlo Paradiso
Dott. Anselmo Bielli
Dott. Matteo Pasquini

Per quanto riguarda le voci del passivo dello Stato Patrimoniale, si evidenzia che il patrimonio netto ammonta ad €587.292 (compreso il risultato di esercizio 2022) rispetto ad €464.578 dell'esercizio precedente (compreso il risultato di esercizio 2021).

Le variazioni delle voci rispetto al precedente esercizio sono le seguenti:

- capitale di dotazione: €51.646 - nessuna variazione;
- fondo di riserva: valore al 1° gennaio 2022 €274.785 - incremento di €138.147 per destinazione utile di esercizio 2021 come da Assemblea del giorno 8 giugno 2022 – decremento di un euro per arrotondamento - saldo al 31 dicembre 2022 €412.931;
- riserva per arrotondamenti all'unità di euro: valore al 1° gennaio 2022: zero – decremento per rilevazione arrotondamento negativo all'unità di euro – saldo al 31 dicembre 2022 €-1;
- Utile dell'esercizio: valore al 1° gennaio 2022 €138.147, decremento per destinazione utile a fondo di riserva (assemblea dei soci in data 8 giugno 2022) €138.147, incremento per risultato di esercizio 2022 €122.716, saldo al 31 dicembre 2022: €122.716.

Il fondo TFR spettante al personale dipendente ammonta ad €82.369 rispetto ad €71.122 dell'esercizio precedente.

I debiti iscritti in Bilancio ammontano ad €783.683 contro €756.134 dell'esercizio precedente; trattasi di debiti per mutuo per €395.457, debiti verso fornitori per fatture da pagare e per fatture/note di credito da ricevere per € 312.851, debiti verso Erario per € 16.771, debiti verso istituti previdenziali e assistenziali per €10.042, altri debiti per €48.561 oltre un euro di arrotondamento; i debiti esigibili oltre l'esercizio successivo sono costituiti dalle rate di mutuo per €371.133.

La voce "Ratei e risconti" iscritta per €2.586, rispetto ad €3.863 dell'esercizio precedente, comprende i ratei passivi per €127 ed i risconti passivi per €2.458, oltre arrotondamento di un euro.

**STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI**

Via Morosini n.11- 21100 VARESE
Codice fiscale/Partita IVA 02142680129
Tel.0332-280152 Fax 0332-830786
Mail: studio@paradisobielli.it

Commercialisti – Revisori legali
Dott. Carlo Paradiso
Dott. Anselmo Bielli
Dott. Matteo Pasquini

Per quanto riguarda il conto economico si evidenziano i dati principali.

I “ricavi delle vendite e delle prestazioni” sono ammontati ad € 1.373.281 rispetto ad € 1.064.677 dell’esercizio precedente; l’incremento complessivo è di circa il 29% e coinvolge tutte le attività svolte da UPEL compreso le quote associative, derivanti dal maggior numero di enti associati, dalle maggiori prestazioni di servizi richieste a UPEL dagli Enti e altri soggetti e dalla conferma di presenze ai corsi/convegni tramite piattaforme on-line ai quali hanno partecipato anche Comuni situati in Regioni diverse dalla Lombardia.

I ricavi commerciali sono risultati pari ad €885.648 (+ 38,94% rispetto all’esercizio precedente), quelli istituzionali ad €487.633 (+14,13% rispetto all’esercizio precedente).

Negli altri ricavi e proventi (iscritti per € 71.830 rispetto ad € 42.475 dell’esercizio precedente) si segnalano la rilevanza delle sopravvenienze attive e degli altri proventi da locazione (vedi pagina 1 lettera c).

Per quanto riguarda i costi si ritiene di segnalare:

- l’importo dei costi per servizi (la voce principale dei costi) per €995.473 rispetto ad €714.044 dell’esercizio precedente;
- il costo del personale dipendente che ammonta ad €170.751 rispetto ad €127.096 dell’esercizio precedente; la situazione del personale nell’anno 2022 e nell’anno precedente (media annua) è la seguente:
- Anno 2022: n.7 addetti, di cui n.5 impiegate e n.2 collaboratori;
Anno 2021: n.7 addetti, di cui n.3 impiegate, n.3 collaboratori e n.1 apprendista;
- l’importo degli oneri diversi di gestione che ammonta ad € 53.129 rispetto ad € 37.713 dell’esercizio precedente; le variazioni principali sono relative ai contributi a terzi e agli abbonamenti per libri e pubblicazioni.

La differenza tra il valore e i costi della produzione è pari ad € 142.294 rispetto ad € 149.819 dell’esercizio precedente.

**STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI**

Via Morosini n.11- 21100 VARESE
Codice fiscale/Partita IVA 02142680129
Tel.0332-280152 Fax 0332-830786
Mail: studio@paradisobielli.it

Commercialisti – Revisori legali
Dott. Carlo Paradiso
Dott. Anselmo Bielli
Dott. Matteo Pasquini

Per quanto riguarda la gestione finanziaria la stessa risulta in passivo di €2.564 (rispetto ad una gestione passiva dell'esercizio 2021 per €3.011), a fronte di proventi finanziari per €709 ed oneri finanziari per €3.273.

Le rettifiche di valore di attività finanziarie sono negative per €6.139 rispetto ad un valore positivo di €6.981 dell'esercizio precedente; sono stati allocati nella presente sezione i decrementi dei titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie.

Le imposte correnti ammontano ad €10.875 e sono relative:

- all'IRES dovuta sulla parte commerciale per €713;
- all'IRAP sulla parte istituzionale per €3.886 e sulla parte commerciale per €6.276.

Per la determinazione di tali imposte sono stati determinati i costi promiscui che sono stati attribuiti in quote percentuali sulla base dell'incidenza delle due attività (64,84% per quanto riguarda l'attività commerciale e 35,16% per la parte istituzionale).

Per quanto riguarda la destinazione del risultato di esercizio, è possibile destinare l'utile a fondo di riserva che potrà essere utilizzato da UPEL anche per erogare contributi a soggetti pubblici o no profit.

Da ultimo, come previsto dall'art.1, commi da 125 a 129 della Legge n.124/2017, si forniscono le informazioni relative a sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, ricevuti da pubbliche amministrazioni nell'esercizio 2022, se di importo complessivo pari o superiore a €10.000; per l'anno 2022 tali indicazioni dovranno essere pubblicate, entro il 30 giugno 2023, da UPEL sul proprio sito internet o analoghi portali digitali; il mancato adempimento comporterà sanzioni amministrative a carico del soggetto inadempiente.

Per quanto riguarda l'anno 2022 non risultano contributi ricevuti da UPEL e quindi UPEL non avrà alcun obbligo di monitoraggio di cui al paragrafo precedente.

Varese, li 25 maggio 2023

STUDIO DOTTORI COMMERCIALISTI
PARADISO BIELLI PASQUINI ASSOCIATI